



**Департамент недропользования и природных ресурсов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ПРИКАЗ

**О проведении открытого аукциона № 48 по приобретению права на
заключение договора водопользования**

г. Ханты-Мансийск
от «25» 06 2018 г.

№ 12 12 - п

В соответствии с подпунктом 6.8.2 пункта 6.8 Положения о Департаменте недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденного постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22 декабря 2016 года № 157, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2007 года № 230 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретает на аукционе, и о проведении аукциона», **п р и к а з ы в а ю**:

1. Провести 30 августа 2018 года в 11 часов 00 минут (время местное) открытый аукцион № 48 по приобретению права на заключение договора водопользования (далее – аукцион № 48) по лоту согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить:
персональный состав аукционной комиссии по проведению аукциона № 48 (приложение 2);
аукционную документацию для проведения аукциона № 48 (приложение 3).

3. Отделу регулирования использования поверхностных вод:
не позднее двух рабочих дней с даты подписания настоящего приказа уведомить заявителя о принятом решении;
организовать размещение извещения о проведении аукциона № 48 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru.

Директор Департамента

С.А.Филатов

Приложение 1
 к приказу Департамента
 недропользования и природных ресурсов
 Ханты-Мансийского автономного
 округа – Югры
 от «25» 06 2018 г. № 1212 - п

Лоты	Наименование водного объекта	Наименование муниципального образования автономного округа, в административно-территориальных границах которого расположен участок водного объекта
1	2	3
Лот № 1	участок протоки Вартовская Обь реки Обь на 4,3-4,45 км от устья	г. Нижневартовск

Состав
аукционной комиссии по проведению открытого аукциона № 48
по приобретению права на заключение договора водопользования

- Шестакова И.А. - начальник отдела регулирования использования поверхностных вод Управления регулирования водопользования Депнедра и природных ресурсов Югры, председатель комиссии
- Зайцева Н.М. - заместитель начальника отдела регулирования использования поверхностных вод Управления регулирования водопользования Депнедра и природных ресурсов Югры, заместитель председателя комиссии
- Буракова К.С. - консультант отдела регулирования использования поверхностных вод Депнедра и природных ресурсов Югры, секретарь комиссии
- Никонов А.В. - заместитель начальника Управления – начальник отдела правового регулирования Управления правового и кадрового обеспечения Депнедра и природных ресурсов Югры
- Наумова Л.А. - заместитель начальника управления - начальник отдела бюджетного планирования Финансово-экономического управления Депнедра и природных ресурсов Югры

**Аукционная документация для проведения открытого
аукциона № 48 по приобретению права на заключение договора
водопользования**

1. Общие положения

1.1. Аукционная документация (далее - Документация) определяет порядок организации и проведения открытого аукциона № 48 по приобретению права на заключение договора водопользования (далее – аукцион). Документация разработана Департаментом недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Организатор аукциона) в соответствии с Правилами подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретает на аукционе и Правилами проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2007 года № 230.

1.2. На основании заявления о предоставлении акватории водного объекта в пользование от общества с ограниченной ответственностью «НТГМ» на аукцион выставляется (далее - Предмет аукциона):

- лот №1 – участок протоки Вартовская Обь реки Обь на 4,3-4,45 км от устья.

Краткая характеристика, начальная цена, размер задатка, срок водопользования по Предмету аукциона приведены в приложении 1 к Документации.

Характеристика водного объекта и основные условия водопользования приведены в проекте договора водопользования (*к проекту договора не прилагаются: графические материалы, пояснительная записка, расчет площади предоставленной в пользование акватории, расчет параметров водопользования, расчет размера платы за пользование водным объектом, графики внесения платы за пользование водным объектом, программа ведения регулярных наблюдений, отчет о фактических параметрах водопользования, копия протокола аукциона*):

лот № 1 – приложение 2 к аукционной документации.

1.3. Дата, время и место проведения аукциона: 30 августа 2018 года в 11 часов 00 минут (время местное). Место проведения аукциона: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, д. 2, каб. 321.

1.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за Предмет аукциона.

1.5. На период проведения аукциона Организатором аукциона сформирована аукционная комиссия по проведению аукциона (далее – Комиссия).

1.6. К участию в аукционе приглашаются физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, заинтересованные в предоставлении им акватории водного объекта в пользование (далее – Заявители), при этом:

а) в отношении Заявителя не проводятся процедуры банкротства и ликвидации;

б) деятельность Заявителя не приостанавливается в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в день рассмотрения заявки;

в) Заявитель обязан внести задаток по реквизитам, указанным в приложении 3 к Документации. При этом Заявитель считается соответствующим данному требованию, если средства поступили на счет, указанный в Документации, или копия платежного документа, подтверждающего перечисление указанных средств на этот счет,

представлена непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками.

1.7. Заявитель до подачи заявки на участие в аукционе (далее – заявка) должен заключить с Организатором аукциона договор о задатке по форме, указанной в приложении 4 к Документации, и внести задаток.

Задаток вносится Заявителем только после заключения договора о задатке с Организатором аукциона.

Плательщиком задатка может быть исключительно Заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисление денежных средств иными лицами, кроме Заявителя, будет являться нарушением порядка внесения задатка, определенного договором о задатке, и Заявитель в данном случае не допускается к участию в аукционе.

1.8. Этапы проведения аукциона:

	Этапы	Сроки
1.	Дата окончания внесения задатка	до 11:00 (время местное) 27 августа 2018 года
2.	Дата окончания подачи заявок	до 11:00 (время местное) 27 августа 2018 года
3.	Вскрытие конвертов с заявками	11:00 (время местное) 27 августа 2018 года
4.	Рассмотрение заявок. Допуск к участию (не позднее 5 дней с даты окончания приема заявок). Оформление протокола рассмотрения заявок.	до 17:00 (время местное) 29 августа 2018 года
5.	Уведомление о рассмотрении заявок и допуске к участию	29 августа 2018 года
6.	Аукцион	11:00 часов – 30 августа 2018 года (время местное)

1.9. Осмотр предоставляемого в пользование водного объекта Заявителями проводится в порядке, определенном по договоренности с Организатором аукциона.

1.10. Заявки подаются со дня публикации извещения и до срока окончания приема заявок, указанного в пункте 1.8 Документации.

Заявки, поданные после указанного срока, к рассмотрению не принимаются.

Вскрытие конвертов с заявками и их рассмотрение состоится по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, д. 2, каб. 321, в сроки указанные в пункте 1.8 Документации.

1.11. Организатор аукциона, не позднее 15 дней до окончания срока подачи Заявок, вправе отказаться от проведения аукциона и в течение 2 дней обязан известить Заявителей, о своем отказе от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона в течение 2 рабочих дней размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт).

1.12. Организационное обеспечение проведения аукциона осуществляет структурное подразделение Организатора аукциона (отдел регулирования использования поверхностных вод Управления регулирования водопользования).

1.13. Документация предоставляется до дня вскрытия конвертов с заявками, на основании заявления, поданного Заявителем в письменной форме Организатору аукциона: тел/факс: (3467) 35-30-89 e-mail: BurakovaKS@admhmao.ru. Документация размещена на официальном сайте. Плата за Документацию не взимается.

2. Порядок подачи, приема и регистрации заявок

2.1. Заявители в срок, с даты опубликования извещения о проведении аукциона и до 11 часов 00 минут (время местное) 27 августа 2018 года, подают Организатору аукциона (628007, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, д.2, каб.201) либо в структурное подразделение Организатора аукциона (отдел регулирования использования поверхностных вод Управления регулирования водопользования: 628007, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, д. 2, каб. 819) заявку, составленную по форме, указанной в приложении 5 к Документации, с приложением следующих документов:

- а) документ с указанием наименования, организационно - правовой формы, места нахождения, почтового адреса, номера телефона юридического лица;
- б) документ с указанием фамилии, имени, отчества, данных документа, удостоверяющего личность, места жительства, номера контактного телефона (для физического лица) индивидуального предпринимателя;
- в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае подачи документов через представителя заявителя, представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя по форме, указанной в приложении 6 к Документации);
- г) реквизиты банковского счета для возврата задатка;
- д) документы, подтверждающие внесение задатка;
- е) опись представленных документов, подписанная Заявителем.

2.2. Заявитель, не позднее 5 рабочих дней до окончания срока подачи заявок вправе направить в письменной форме Организатору аукциона запрос о разъяснении положений Документации. Организатор аукциона направляет разъяснения в письменной форме в течение 5 рабочих дней с даты поступления запроса.

В течение 2 рабочих дней с даты направления разъяснения положений Документации по запросу Заявителя это разъяснение размещается на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений Документации не должно изменять ее суть.

2.3. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом Заявителя вправе внести изменения в Документацию не позднее 30 дней до окончания срока подачи заявок. При внесении изменений в Документацию Организатор аукциона не вправе изменять Предмет аукциона. Изменения размещаются Организатором аукциона на официальном сайте и направляются заказными письмами (с уведомлением о вручении) всем лицам, которым была предоставлена Документация, в течение 2 рабочих дней с даты принятия решения о внесении изменений в Документацию.

2.4. Заявка, подается Заявителем в письменной форме и оформляется следующим образом:

Заявитель должен подготовить один оригинальный экземпляр Заявки, который вкладывается в один том и помечается "ОРИГИНАЛ". Кроме того, Заявитель представляет и копию заявки, помеченной "КОПИЯ". В случае расхождений между оригиналом и копией Комиссия руководствуется оригиналом.

Заявитель должен поместить оригинал и копию заявки в отдельные конверты, должным образом маркированные надписями "ОРИГИНАЛ" и "КОПИЯ". Затем эти конверты запечатываются во внешний конверт.

При этом на каждом конверте указывается полное и сокращённое наименование Заявителя, номер аукциона и номер лота, название водного объекта на участие в котором подается данная заявка.

Внешний конверт должен иметь следующие надписи:

- полное и сокращённое наименование Заявителя;
- наименования аукциона и водного объекта, а так же номер лота;
- "НА АУКЦИОН". НЕ ВСКРЫВАТЬ ДО _____ 20__ года;

- "АУКЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОСТУПИЛИ" " ____ " _____ 20__ года
____ часов ____ минут;

- "Регистрационный № _____".

Если внешний конверт не запечатан и не маркирован в соответствии с вышеуказанными требованиями, Организатор аукциона не несет ответственности в случае его потери или досрочного вскрытия.

2.5. Организатор аукциона осуществляет регистрацию всех поступающих заявок с указанием на заявке ее номера, даты и времени получения.

Какие-либо изменения и дополнения в представленные заявки, после истечения времени их приема вноситься не могут.

2.6. Заявитель вправе подать только 1 (одну) заявку. Представление заявки подтверждает согласие Заявителя выполнять обязательства в соответствии с договором водопользования, извещением, Документацией.

2.7. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку в любое время до окончания срока подачи заявок путем письменного уведомления об этом Организатора аукциона.

Изменения к заявке должны готовиться и запечатываться в конверт с комплектом документов маркироваться "ИЗМЕНЕНИЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ" и отправляться Организатору аукциона до даты вскрытия конвертов с заявками.

Заявитель, желающий отозвать свою заявку, уведомляет Организатора аукциона в письменной форме до окончания срока подачи заявок. В уведомлении в обязательном порядке должно указываться наименование Заявителя, отзывающего заявку. Возврат отозванной заявки осуществляется при вскрытии конвертов соответствующему представителю Заявителя или по почте.

3. Порядок вскрытия и рассмотрения заявок (допуск к участию)

3.1. Публично в день, во время и в месте, указанные в извещении и в пункте 1.8 Документации, Комиссией вскрываются конверты с заявками. Вскрытие конвертов с заявками осуществляется на заседании Комиссии и оформляется протоколом рассмотрения заявок. При процедуре вскрытия конвертов с заявками Организатор аукциона осуществляет аудиозапись. Любое лицо, присутствующее при вскрытии конвертов с заявками, вправе осуществлять аудио- и видеозапись процедуры вскрытия.

3.2. Комиссия рассматривает заявки на соответствие Заявителей требованиям, определенным Документацией.

3.3. Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

а) несоответствие заявки требованиям, предусмотренным Документацией;

б) несоответствие Заявителя требованиям, предусмотренным пунктом 1.6 Документации.

3.4. Срок рассмотрения заявок не может превышать 5 дней с даты окончания подачи заявок.

3.5. На основании результатов рассмотрения заявок Комиссия принимает решение о допуске Заявителя к участию в аукционе и о признании его участником аукциона или об отказе в допуске Заявителя к участию в аукционе. Решение Комиссии оформляется протоколом. Протокол рассмотрения заявок размещается на официальном сайте в день окончания рассмотрения заявок.

3.6. Протокол рассмотрения заявок должен содержать:

а) все зарегистрированные заявки с указанием имён (наименований) Заявителей;

б) дату подачи заявок;

в) сведения о внесенных задатках;

г) все отозванные заявки;

д) имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона;

е) имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в признании их участниками аукциона, с указанием причин такого отказа.

3.7. После оформления протокола рассмотрения заявок, зарегистрированные заявки передаются на хранение Организатору аукциона.

3.8. Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты оформления Комиссией протокола рассмотрения заявок, содержащего сведения о признании Заявителя участником аукциона.

3.9. Заявители, признанные участниками аукциона, и Заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятых решениях не позднее следующего дня после даты оформления этих решений протоколом рассмотрения заявок путем вручения под расписку соответствующего извещения либо направления такого извещения заказным письмом (с уведомлением о вручении).

Решение о проведении аукциона принимается Организатором аукциона на основании протокола рассмотрения заявок.

4. Порядок проведения аукциона

4.1. Аукцион проводится путем повышения начальной цены Предмета аукциона на "шаг аукциона".

4.2. "Шаг аукциона" устанавливается в размере 10 процентов начальной цены Предмета аукциона и составляет:

Лот № 1 – 5 786 рублей 18 копеек.

Если после трехкратного объявления последнего предложения о цене Предмета аукциона ни один из участников аукциона не предложил более высокую цену Предмета аукциона, Организатор аукциона вправе снизить "шаг аукциона", но не более чем в 10 раз. Участники аукциона при проведении аукциона вправе предлагать более высокую цену Предмета аукциона, равную либо кратную величине «шага аукциона».

4.3. Организатор аукциона осуществляет аудиозапись аукциона. Любое лицо, присутствующее при проведении аукциона, вправе осуществлять аудио - и видеозапись аукциона.

4.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за Предмет аукциона.

4.5. Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней, следующих за датой завершения аукциона, оплатить Предмет аукциона путем перечисления денежных средств в размере окончательной цены Предмета аукциона по реквизитам, указанным в приложении 3 к Документации, с учетом внесенного задатка.

5. Оформление результатов аукциона

5.1. Комиссия ведет протокол аукциона, в котором должны быть указаны место, дата и время проведения аукциона, участники аукциона, начальная цена Предмета аукциона, последнее предложение о цене Предмета аукциона, а также наименование и место нахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица (победителя аукциона).

5.2. Присутствующие члены Комиссии в день завершения аукциона подписывают протокол аукциона.

5.3. Протокол аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, а другой - в течение 3 дней с даты подписания протокола аукциона передается победителю аукциона.

5.4. Информация о результатах аукциона в течение 2 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона размещается на официальном сайте.

6. Признание аукциона несостоявшимся

6.1. Аукцион признается несостоявшимся, если:

а) в аукционе участвовал только 1 участник;

б) после трехкратного объявления начальной цены Предмета аукциона ни один из его участников не заявил о своем намерении приобрести Предмет аукциона по начальной цене.

6.2. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе только 1 участника, Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней с даты принятия Комиссией решения по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе

передает этому участнику аукциона 1 экземпляр протокола рассмотрения заявок и договор водопользования для его подписания. Указанный участник аукциона вправе подписать договор водопользования в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения Комиссии. Организатор аукциона в течение 10 рабочих дней с даты поступления указанных документов обязан подписать договор водопользования и направить его на государственную регистрацию в государственном водном реестре.

7. Возврат и удержание задатка при проведении аукциона

7.1. Внесенный задаток возвращается в течение 5 рабочих дней:

- а) с даты отказа Организатора аукциона от проведения аукциона - Заявителям, внесшим задатки;
- б) с даты получения уведомления об отзыве заявки - Заявителю, отозвавшему заявку до начала проведения аукциона;
- в) с даты оформления протокола рассмотрения заявок - Заявителю, не допущенному к участию в аукционе;
- г) с даты утверждения протокола аукциона - участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона;
- д) с даты отказа единственного участника аукциона от заключения договора водопользования - единственному участнику аукциона.

7.2. Датой возврата задатка считается дата, указанная в платежном документе с отметкой территориального органа Федерального казначейства, подтверждающем возврат задатка.

7.3. Для возврата задатка в случаях, указанных в пункте 7.1 Документации, Комиссия направляет Организатору аукциона документы, подтверждающие внесение задатка.

7.4. В случае если победитель аукциона в течение 10 рабочих дней после дня завершения аукциона уклоняется от заключения договора водопользования, Организатор аукциона заключает договор водопользования с участником, предложившим предпоследнюю цену Предмета аукциона, по цене Предмета аукциона, предложенной им. В случае согласия этого участника аукциона заключить договор водопользования этот участник признается победителем аукциона.

Задаток, внесенный победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора водопользования, не возвращается, а перечисляется в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации.

7.5. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе только Заявителя как единственного участника аукциона, Организатор аукциона в течение 5 рабочих дней с даты заключения (регистрации) договора водопользования перечисляет задаток в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в счет оплаты Заявителем начальной цены предмета аукциона, при этом Заявителю оплачивать предмет аукциона не требуется.

8. Прочие положения

8.1. Все приложения к Документации являются его неотъемлемой составной частью и имеют с ним одинаковую юридическую силу.

8.2. Все представленные заявки носят конфиденциальный характер и возврату Заявителям не подлежат.